

## Nr.8.

### ADATVÉDELMI TÁJÉKOZTATÓ ÉS FOLYAMATLEÍRÁS A HONLAPON KERESZTÜLI AJÁNLAT KÉRÉS KAPCSÁN KEZELT ADATOKRÓL

A *Record Science Park Ingatlanbefektetési Alap* (továbbiakban: *Adatkezelő, vagy Alap*) az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) előírásai szerint, *ezúton tájékoztatja, jelen tájékoztatóval és folyamatleírással Önt, hogy az adatkezelés részesévé vált.*

#### AZ ADATKEZELŐ PONTOS MEGNEVEZÉSE, ELÉRHETŐSÉGEI:

Adatkezelő neve: *Record Science Park Ingatlanbefektetési Alap*  
A cég rövidített elnevezése: *RSP Ingatlanbefektetési Alap*  
Adatkezelő adószáma: *19412904-2-43*  
Adatkezelő székhelye: *Magyarország, 1123 Budapest Alkotás utca 55-61. 7.em.*  
Képviseli: *Record Alapkezelő Zrt. (1123 Budapest Alkotás utca 55-61. 7.em.)*

Adatkezelő e-elérhetősége: [recorde@recorde.hu](mailto:recorde@recorde.hu)

Adatkezelő tulajdonában lévő irodaház: *Science Park Irodaház*  
Irodaház címe: *1117 Budapest, Irinyi József u. 4-20.*  
Kapcsolattartó: [Sipos-grosz.Nikolett@whitestar-realestate.com](mailto:Sipos-grosz.Nikolett@whitestar-realestate.com)

#### AZ ADATKEZELÉS FOLYAMATÁNAK LEÍRÁSA:

Az Adatkezelő lehetőséget biztosít arra, hogy a honlapján a látogatók közvetlenül felvegyék vele a kapcsolatot, árajánlatot kérjenek. A kapcsolatfelvételre az alábbi linken van lehetőség: <https://sciencepark.hu/ask-for-a-quote/> Amennyiben Ön az Adatkezelő tulajdonában lévő Irodaházzal a honlapon jelzett „kérjen ajánlatot” menüpontja alatt kíván kapcsolatban lépni, úgy Önnek meg kell adnia a nevét, e-mail címét, telefon számát, helyigényét, bérlet kezdő dátumát az üzenet tárgyát, valamint annak szövegét.

Az üzenet továbbítására Önnek kizárólag akkor van lehetősége, ha az ajánlat kérés alatt található jelölőnégyzet pipálásával nyilatkozik egyfelől arról, hogy jelen adatkezelési tájékoztatót megismerte, másfelől arról, hogy hozzájárul a megadott személyes adatai kapcsolattartási célú kezeléséhez.

Amennyiben az Ön üzenete alapján a kapcsolatfelvételi célú adatkezelésen túl más célú adatkezelésnek is helye van, úgy az Adatkezelő Önt arról megfelelően tájékoztatja.

#### az adatkezeléshez kapcsolódó adatfeldolgozók:

##### adatfeldolgozó:

Az Adatkezelő a honlapot a Netdoor Kft-vel (1055 Budapest, Nyugati tér 8.) kötött tárhely szolgáltatási szerződés alapján biztosítja.

V-Team Reklámügynökség Kft. (1096 Budapest, Thaly Kálmán út 39.) karbantartja, fejleszti a honlapot szolgáltatási szerződés alapján.

#### AZ ADATKEZELÉS CÉLJA:

Az Adatkezelőkkel történő kapcsolatfelvétel elősegítése, árajánlat kérés küldésével.

#### AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJA:

Az Ön adatkezeléshez adott hozzájárulása a jelen tájékoztatásban megjelölt célból történő adatkezeléshez (GDPR 6. cikk (1) bek. a) pontja)

**KEZELT ADATOK KÖRE:**

név, e-mail cím, telefonszám, helyigény, bérlet kezdő dátuma az üzenet tárgyát, és szövege szerinti személyes adatok.

Fontos, hogy a honlapon történő kapcsolatfelvétel során az Ön adatszolgáltatása önkéntes ugyan, azonban az Ön nevének és e-mail címének megadása nélkül nem tudjuk Önnel felvenni a kapcsolatot.

**AZ ADATKEZELÉS SORÁN AZ ADAT AZ ALÁBBI HARMADIK SZEMÉLYEK RÉSZÉRE, A MEGJELÖLT JOGALAPPAL KERÜL TOVÁBBÍTÁSRA:**

Az *Adatkezelő* az adatokat harmadik fél részére nem továbbítja, ám felhívja az érintettek figyelmét, hogy személyes adatok bíróság és hatóság részére történő kiadását előírhatja jogszabály. Amennyiben bíróság vagy hatóság jogszabályban rögzített eljárása során személyes adatok átadására kötelezi az *Adatkezelőt* úgy az *Adatkezelő* jogszabályi kötelezettségét teljesítve, köteles a kért adatokat az eljáró bíróság vagy hatóság rendelkezésére bocsátani.

**A SZEMÉLYES ADATOK TÁROLÁSÁNAK IDŐTARTAMA:**

A kapcsolatfelvétel tartalma szerinti ügy elintézéséig (a cél megvalósulásáig); amennyiben pedig Ön az adatkezeléshez adott hozzájárulását visszavonja – és az üzenet tartalma alapján egyéb célból nincs szükség a további adatkezelésre – úgy az Ön hozzájárulásának visszavonásáig.

**AUTOMATIZÁLT DÖNTÉSHOZATAL TÉNYE:**

az adatkezelés során automatizált döntéshozatal nem történik.

**AZ ÉRINTETTI JOGGYAKORLÁSRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK:**

Az *Adatkezelő* tájékoztatja, hogy a GDPR alapján Ön, személyazonosságának igazolását követően az alábbi jogérvényesítési lehetőségekkel élhet:

- kérheti tájékoztatását személyes adatai kezeléséről,
- kérheti személyes adatainak helyesbítését,
- visszavonhatja adatkezeléshez adott hozzájárulását,
- kérheti személyes adatainak törlését (GDPR 17. cikk (1) bekezdésében meghatározott feltételek esetén)
- kérheti személyes adatai kezelésének korlátozását,
- élhet adathordozhatósághoz való jogával (ha az adatkezelés automatizált módon történik).

\*\*\*

Az *Alap* gondoskodik az adatok biztonságáról, megteszi továbbá mindazon technikai és szervezési intézkedéseket, amelyek a GDPR és az egyéb adat-, és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek. Az adatokat védi a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törlés vagy megsemmisítés, valamint a véletlen megsemmisülés és sérülés ellen.

Az *Alap* törekszik arra, hogy az Önnek adott tájékoztatás minden esetben a GDPR által meghatározott szabályok teljesítése mellett is a lehetőségekhez mérten tömör, átlátható, érthető, könnyen hozzáférhető, világos és közérthető legyen.

Amennyiben jelen tájékoztatóban felsorolt célok tekintetében élni szeretne a GDPR-ban meghatározott jogaival úgy, kérelmét elsősorban írásban terjesztheti be az Adatkezelő adatvédelemért felelős személynek címzett, jelen tájékoztatóban feltüntetett elérhetőségén. Amennyiben Ön azonban szóbeli tájékoztatást kér, úgy személyazonossága igazolását követően az Alap erre felhatalmazott munkatársa a tájékoztatást szóban is megadhatja, ha a tájékoztatáshoz szükséges adatok részére rendelkezésére állnak. Minden más esetben az igényt munkatársunk rögzíti és a kérelem beérkezésétől számított legkésőbb egy hónapon belül tájékoztatjuk Önt kérelmével kapcsolatosan. Ezt a határidőt maximum további két hónappal hosszabbíthatjuk meg, ha a kérelem összetettsége vagy az aktuálisan kezelt

kérelmek száma ezt indokolja, ellenben erről a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül, elektronikus úton tájékoztatjuk.

Amennyiben nem intézkedünk a kérelmére vagy az intézkedésünket nem fogadja el, úgy jogorvoslattel élhet. Adatkezelési eljárásunkkal kapcsolatban Ön panasszal fordulhat a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11), vagy választása szerint a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint illetékes törvényszékhez.

Budapest, 2026

***Record Science Park Ingatlanbefektetési Alap***  
Képviselésében Record Alapkezelő Zrt.